

FICHE DE POSTE

RESPONSABLE Contrôle de Gestion H/F

Description de la Société IDF Investissements et Territoires

Ile-de-France Investissements et Territoires est une société anonyme d'économie mixte locale, régie par les lois et règlements en vigueur, notamment par le Code de commerce et les dispositions des articles L. 1521-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales. Les actionnaires sont la Région Ile-de-France, la Caisse des Dépôts et Consignations, le Crédit Mutuel Arkéa, la Caisse d'Epargne et de Prévoyance Île-de-France et Les Chambres de Commerce et d'Industrie d'Île-de-France. La société a décidé de développer une activité spécifique Tourisme.

IDF Investissements et Territoires, a pour objet, dans un but d'intérêt général, l'acquisition, la construction et la gestion et la cession d'immeubles en Île-de-France, ayant pour vocation de :

- Maintenir et développer l'industrie productive sur le territoire ;
- Lutter contre la désertification médicale en appuyant l'implantation de professionnels de santé ;
- Favoriser le maintien ou le développement d'une activité artisanale ou commerciale à proximité ou dans les centres bourgs ;
- Appuyer la structuration d'une offre de locaux de travail de proximité pour rapprocher l'emploi des territoires ;
- A titre accessoire et complémentaire aux objectifs précités, la Société pourra participer à la transformation d'usages de bâtiments vacants en vue de leurs cessions ;
- Soutenir et développer les activités touristiques franciliennes.

La filiale dédiée à l'efficacité énergétique et aux énergies renouvelable a pour objectif de contribuer à la stratégie bas carbone de la Région Ile-de-France en investissant dans des projets d'efficacité énergétique pour des bâtiments publics, et de production et/ou de distribution d'énergies renouvelables en co-investissement.

MISSIONS

Rattachée à la directrice administrative et financière, vous aurez particulièrement en charge les domaines suivants :

- Élaboration et suivi budgétaire : Dans le cadre du déploiement de nouveaux outils (comptables et projections), contribuer à l'élaboration du budget annuel en collaboration avec les différentes unités opérationnelles et assurer un suivi régulier pour identifier les écarts entre prévisions/réalisations,
- Analyse financière : fournir des analyses financières détaillées pour orienter les décisions stratégiques,

- Reporting : être le garant de la mise à jour de l'outil de gestion dans le cadre de l'import des données comptables, préparer des rapports financiers périodiques à destination de la direction et des partenaires, assurant une communication transparente sur la situation financière de l'organisation,
- Gestion des financements : En lien avec les équipes investissements et l'équipe du pôle administratif et financier, participer aux scénarii (investissements, désinvestissement), superviser l'utilisation des fonds en veillant au respect des conditions d'utilisation et des échéances associées,
- Mise en place de procédures de contrôle interne : développer et maintenir des procédures visant à garantir la fiabilité des informations financières et la conformité aux réglementations en vigueur.

S'agissant d'une **création de poste**, le poste et les missions seront évolutifs, notamment au regard du développement de la Société et de ses filiales.

Au titre de ces différentes missions, vous collaborerez avec les différents services (Responsable Investissements, Responsable Administratif et Financier, ...) et la Direction de la Société et des filiales.

Le succès de votre mission est fortement conditionné par :

- La coordination avec les partenaires et prestataires de la SEM ;
- La proximité avec les équipes opérationnelles ;
- Le respect des procédures ;
- Le suivi et l'alimentation des outils de suivi.

PROFIL

Formation & expérience :

- Formation supérieure Bac +4/5 en comptabilité / finance.
- Expérience professionnelle : 3/5 ans dans des fonctions financières et de gestion.

Connaissances techniques :

- Connaissances en finance (comptabilité, fiscalité, audit, contrôle de gestion)
- Connaissance en immobilier (financement et montage de projets immobiliers),
- Logiciels comptable / gestion financière
- Suite Office – Maîtrise TCD et modélisation.

Savoir être :

- Sens développé des relations humaines, du travail en équipe et en réseau ;
- Esprit d'analyse, synthèse et rigueur ;
- Sens de l'intérêt général.

Rémunération / conditions

- Salaire : 60 k€ annuel sur 13 mois – variable 15 %
- Cadre de la convention collective de l'immobilier
- Lieu du travail : Siège de l'entreprise à Saint-Ouen / Télétravail

